



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

від 31 серпня 2021 року N 2180/2221

Про організаційні заходи щодо збереження об'єктів XIX - XX століть (історичних будівель) на території міста Києва, яким може загрозувати знищення або пошкодження

Відповідно до Конституції України, статей 25, 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про охорону культурної спадщини", Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", "Про основи містобудування", Конвенції про охорону всесвітньої культурної і природної спадщини, Конвенції про охорону архітектурної спадщини Європи, з метою захисту та збереження традиційного характеру середовища, виявлення та дослідження та визначення статусу історичної забудови міста Києва Київська міська рада **вирішила:**

1. Визначити об'єкти XIX - XX століть (історичні будівлі) на території міста Києва, яким може загрозувати знищення або пошкодження, згідно з додатком до цього рішення, та які можуть бути включені до Переліку щойно виявлених об'єктів культурної спадщини.
2. Рекомендувати власникам об'єктів, що є додатком до цього рішення, утриматись від виконання підготовчих робіт, а також будівельних робіт з реконструкції та/або нового будівництва на об'єктах XIX - XX століть (історичних будівель) на території міста Києва до визначення їх правового статусу згідно із Законом України "Про охорону культурної спадщини".
3. Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Державній архітектурно-будівельній інспекції України при виконанні покладених на них повноважень враховувати положення цього рішення.
4. Доручити Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):
 - 4.1. Протягом трьох місяців з моменту прийняття цього рішення опрацювати питання необхідності доповнення та/або виключення об'єктів, визначених пунктом 1 цього рішення, та у разі необхідності підготувати та подати Київській міській раді відповідні зміни до нього.
 - 4.2. Протягом року з моменту прийняття цього рішення вжити організаційно-правових заходів з метою визначення правового статусу об'єктів, визначених пунктом 1 цього рішення.
5. Оприлюднити це рішення у спосіб, визначений законодавством України.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Додаток
до рішення Київської міської ради
31.08.2021 N 2180/2221

**Перелік об'єктів XIX - XX ст., які пропонуються для включення до
Переліку щойно виявлених об'єктів культурної спадщини (яким
може загрозувати знищення або пошкодження)**

N	Фото	Адреса	Назва	Датування
1	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Автозаводська, 2 (територія Інститут надтвердих матеріалів)	Дачний будинок хутора Браницького	1910-ті рр.
2	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Миколи Амосова, 13	Корпус Хірургічної клініки Київського університету (Клінічне містечко), нині корпус Інституту цукрових буряків	1915 р.
3	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Миколи Амосова, 16	Дерев'яна споруда комплексу Бактеріологічного інституту	XIX ст.
4	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Антоновича, 7	Будинок житловий	Кін. XIX ст.
5	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Василя Тютюнника, 7	Геологорозвідувальний технікум	1950-ті рр.
6	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Вокзальна, 7	Будинок житловий	Кін. XIX ст.
7	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Вокзальна, 1	Будинок житловий	
8	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Вокзальна, 13	Допоміжна будівля залізниці	1906 р.
9	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Вокзальна, 3	Будинок житловий	
10	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Вокзальна, 5	Будинок житловий	
11	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Вокзальна, 9	Будинок житловий	
12	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32	Будинок житловий (корпус N 6)	1914 - 1918 рр.
13	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32	Будинок житловий (корпус N 5)	1914 - 1918 рр.
14	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32	Будинок житловий (корпус N 4)	1914 - 1918 рр.
15	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32	Котельня	1930-ті рр.
16	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32	Будинок житловий	1930-ті рр. (крило - а) 1950-ті рр. (крило - б)
17	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	пров. Георгіївський, 2	Будинок житловий	1930-ті-1950-ті рр.
18	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	просп. Голосіївський, 8 (вул. Лужець-кого)	Пивзавод Й. Шульца (N 1)	1881 р.
19	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Олесь Гончара, 36	Будинок житловий	Поч. XX ст.
20	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	пров. Десятинний, 7	Житловий будинок, в якому проживали М. П. Анциферов, О. С. Давидов, М. В. Пасічник, С. І. Пекар, перебував Г. О. Мачтет	1899 р.
21	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Жиллянська, 47	Будинок житловий	1850 - 1860-ті рр.
22	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Жиллянська, 160	Головна споруда Бульварної водопровідної станції	1904 р.
23	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Жиллянська, 160	Павільйон над свердловиною	1904 р.
24	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Жиллянська, 160	Дерев'яний житловий будинок на території	1904 р.

25	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	Залізничне шосе, 2	Житловий будинок працівників станції Київ-II	1906 р.
26	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	пров. Інженерний, 4	Будинок житловий	Поч. ХХ ст.
27	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Левандовська, 3	Будинок житловий	Поч. ХХ ст.
28	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Левандовська, 3-б	Флігель	Поч. ХХ ст.
29	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. В'ячеслава Липинського, 4	Флігель	1900 р.
30	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	просп. Валерія Лобановського, 148	Колишнє Деміївське училище (нині корпус школи ім. В. Лобановського)	Кін. ХІХ - поч. ХХ ст.
31	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Межигірська, 12/25	Особняк, в якому містилася редакція журналу "Церковно-приходська школа"	сер. ХІХ ст.
32	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	пров. Музейний, 8	Будинок житловий Самсона Стрельбицького	1819 - 1840 рр.
33	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	Набережне шосе, 12	Павільйон над артезіанською свердловиною	
34	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	Набережне шосе, 14	Насосна станція Південно-Західної залізниці	
35	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	Набережно-Печерська дорога	Насосна станція Південно-Західної залізниці	
36	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Нижній Вал, 37	Флігель з єврейським молитовним будинком	1912 р.
37	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Нижній Вал, 37	Флігель, в якому розміщувалася єврейська молитовня "Макарівська"	1900 р.
38	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Обсерваторна, 17	Будинок прибутковий	1910-ті рр.
39	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	просп. Повітрофлотський, 28	Ангар для учбових гармат	1914 - 1918 рр.
40	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	просп. Повітрофлотський, 28	Водонапірна башта	1914 - 1918 рр.
41	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	просп. Повітрофлотський, 28	Котельня	1914 - 1918 рр.
42	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	просп. Повітрофлотський, 28	Манеж	1914 - 1918 рр.
43	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	просп. Повітрофлотський, 28	Навчальний корпус N 2	1914 - 1918 рр.
44	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Притисько-Микільська, 2	Правління Київського єпархіального заводу церковних свічок	1907 - 1910 рр.
45	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Притисько-Микільська, 2	Виробничий корпус Київського єпархіального заводу церковних свічок	1902 р.
46	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Прорізна, 8	Будинок житловий робітників "Метробуду"	1910-ті, 1950-ті рр.
47	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Прорізна, 23	Будинок прибутковий, в якому містилося правління київського правління фотографів-аматорів "Дагер", проживав Сандлер О. А., композитор	1897 р. - дата спорудження; 1910 - 1930-ті рр. - дата події
48	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Прорізна, 27	Будинок прибутковий	1883 р.
49	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Рейтарська, 9	Житловий будинок	1870-ті рр.
50	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Шота Руставелі, 19	Кінопанорама	1958 р.

51	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Шота Руставелі, 38-в	Флігель	1901 - 1902 рр.
52	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Петра Сагайдачного, 22	Флігель (склад)	1910 р.
53	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Петра Сагайдачного, 22	Флігель	1910 р.
54	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Сакаганського, 44-е	Будинок прибутковий (фасадний флігель)	XIX ст.
55	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Сакаганського, 61/17	Флігель	Поч. XX ст.
56	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Січових Стрільців, 24	Будинок житловий	Друга полов. XIX ст., 1886 р. надбудова архітектора Е. Брадтмана
57	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Січових Стрільців, 91	Будинок Лук'янівської поліцейської дільниці	1901 р. Арх. І. Николаєв
58	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Тарасівська, 23 - 25	Будинок прибутковий	Кінець XIX - початок XX ст.
59	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Тарасівська, 38	Будинок прибутковий	Кінець XIX ст.
60	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Тарасівська, 40	Будинок прибутковий	Кінець XIX ст.
61	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Тарасівська, 8	Будинок прибутковий	1910-ті рр.
62	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Тарасівська, 9	Будинок житловий і флігель	Кін. XIX ст. - 1910-ті рр.
63	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Тургенєвська, 22	Будинок житловий	Кін. XIX ст.
64	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Кирилівська, 103	Каплиця з моргом	1902 р.
65	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Кирилівська, 103	Лікарняний корпус	1803 р.
66	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Кирилівська, 103	Акушерська клініка Жіночого медичного інституту	1912 - 1913 рр.
67	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Кирилівська, 41	Броварня	1840-ті рр.
68	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Кирилівська, 41	Будинок головної контори, в якому бували О. Ф. Термен, М. Г. Хряков, проживав і працював К. П. Михальчук	1872 - 1873 рр.
69	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Кирилівська, 41	Головний вхід до "Пивзаводу на Подолі"	1930-ті рр.
70	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Полковника Шутова, 1	Казарми	Кін. XIX - поч. XX ст.
71	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Полковника Шутова, 3	Казарми	Кін. XIX - поч. XX ст.
72	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Полковника Шутова, 4	Казарми	Кін. XIX - поч. XX ст.
73	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Ярославська, 8	Будинок житловий	Кін. XIX ст.
74	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Велика Окружна, 4	Вітражі в інтер'єрі Будинку культури заводу "Електронмаш"	1885 р.
75	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	Андріївський узвіз, 30	Житловий будинок	Автор проекту - арх. В. Холостенко 1954 - 1955 рр.
76	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Багговутівська, 1	Хірургічний корпус (сучасний корпус N 12 - онкорадіологічний),	Автор проекту - арх. В. Николаєв 1884 - 1885 рр. Пізній класицизм з елементами модерну
77	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Борисоглібська, 10	Житловий будинок	Автор проекту - невідомий. Кін. XIX ст. Пізній класицизм з

				елементами цегляного стилю
78	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Баговутівська, 1	Терапевтичний корпус (сучасний корпус N 13 - онкогінекологічний)	Автор проекту - арх. В. Ніколаєв 1884 - 1885 рр., 1912 р. - надбудова Пізній класицизм з елементами цегляного стилю
79	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Боричів Тік, 27	Житловий будинок	Автор проекту - невідомий 1895 р. Історизм
80	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Верхній Вал, 34/13	Житловий будинок	Автор проекту - невідомий Кін. XIX ст. Цегляний стиль
81	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Воздвиженська, 1-б	Будинок причту Хрестовоздвиженської церкви	Автор проекту - невідомий 1880-ті рр. Цегляний стиль з елементами модерну
82	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Воздвиженська, 25	Житловий будинок	Автор проекту - невідомий Поч. XX ст. Цегляний стиль
83	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Воздвиженська, 35	Житловий будинок	Автор проекту - невідомий Поч. XX ст. Історизм
84	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	пров. Делегатський, 4	Житловий будинок фон Рота Л. О.	Автор проекту - невідомий Поч. XX ст. Цегляний стиль
85	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	пров. Делегатський, 6	Житловий будинок Островідової Є. В.	Автор проекту - невідомий Поч. XX ст. Історизм
86	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	пров. Делегатський, 12	Житловий будинок	Автор проекту - невідомий Поч. XX ст. Цегляний стиль
87	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	пров. Квітучий, 18	Житловий будинок (зараз - будинок причту Іоанівського монастиря)	Автор проекту - невідомий Кін. XIX ст. Історизм
88	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Платона Майбороди, 32	Будинок консультативної поліклініки	Поч. XX ст. Модерн
89	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Межигірська, 12	Житловий будинок	1834 - 1835 рр. Класицизм Споруджений на замовлення протоієрея І. Ігнатовича 1883 р. - реконструкція, арх. А. Геккер Пізній класицизм
90	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Мельникова, 8	Флігель	Автор проекту - арх. В. Безсмертний 1910 - 1911 рр. Модерн
91	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Мельникова, 20	Особняк	Автор проекту - невідомий Поч. XX ст. Історизм
92	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Набережно-Хрещатицька, 7-б	Флігель	Автор проекту - невідомий Поч. XX ст. Модерн
93	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Набережно-Хрещатицька, 7-в	Флігель	Автор проекту - невідомий Поч. XX ст. Модерн
94	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Нагірна, 2	Особняк	Автор проекту - невідомий Кін. XIX ст. Історизм
95	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Нагірна, 4	Житловий будинок	Автор проекту - невідомий Кін. XIX ст. Історизм
96	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Нагірна, 5	Житловий будинок	Автор проекту - невідомий Поч. XX ст. Модерн
97	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Нагірна, 13/2, ріг пров. Нагірного	Житловий будинок	Автор проекту - невідомий Кін. XIX ст. Цегляний стиль
98	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Нагірна, 16/13	Житловий будинок	Автор проекту - невідомий Кін. XIX ст. Цегляний стиль
99	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Нагірна, 17	Житловий будинок	Автор проекту - невідомий Поч. XX ст. Історизм з елементами модерну
100	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Нагірна, 19	Житловий будинок	Автор проекту - невідомий Поч. XX ст. Історизм

101	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	пров. Нагірний, 4	Житловий будинок	Автор проєкту - невідомий Кін. XIX ст. Історизм
102	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Овруцька, 7-а	Будинок причту Федорівської церкви	Автор проєкту - невідомий Кін. XIX ст. Цегляний стиль
103	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Овруцька, 26	Житловий будинок	Автор проєкту - невідомий Кін. XIX ст. Цегляний стиль
104	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Петра Сагайдачного, 20/2, літ. Б	Флігель	1888 р. Цегляний стиль
105	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Григорія Сковороди, 1	Будинок садиби київського вйта Григорія Киселевського	Автор проєкту - невідомий. 1870-ті рр Пізній класицизм
106	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Григорія Сковороди, 7/9, ріг вул. Волоської	Житловий будинок з крамницями київського купця 1-ої гільдії У. Ейдельмана	Автор проєкту - невідомий 1903 р. Еклектика з елементами "цегляного" стилю
107	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Стара Поляна, 46	Будинок парафіяльної школи Макарівської церкви	Автор проєкту - арх. Є. Єрмаков 1897 р. Історизм
108	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Татарська, 32	Житловий будинок	Автор проєкту - невідомий Кін. XIX ст. Цегляний стиль
109	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Тропініна, 1	Житловий будинок	Автор проєкту - невідомий Поч. XX ст. Історизм
110	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Тропініна, 10	Школа домоводства ім. Якубенка О. Ф.	Автор проєкту - інж. О. Якубенко Кін. XIX - поч. XX ст. Історизм
111	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Тропініна, 13	Житловий будинок	Автор проєкту - невідомий Поч. XX ст. Цегляний стиль
112	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Отто Шмідта, 13	Житловий будинок	Автор проєкту - невідомий Кін. XIX ст. Історизм
113	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Гоголівська, 7-г	Флігель	1920 р.
114	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Малопідвальна, 4-б	Цегляний будинок	1 пол. XX ст.
115	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Велика Житомирська, 38-б	Флігель	1890 р.
116	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Ярославів Вал, 10	Прибутковий будинок	1895 р.
117	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Терещенківська, 17-б	Флігель	1887 - 1891 рр.
118	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	вул. Тарасівська, 6	Будинок округу шляхів сполучення	1901 р. Архітектор М. Яскевич
119	Зображення має графічний вигляд. Не наводиться.	пров. Георгіївський, 9/11	Особняк	1890 р.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО